

PRIDno-2023-3936 / Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

Osallistumispyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Porin kaupunki / tekninen toimiala

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0137323-9

Postiosoite

PL 121

Postinumero

28101

Postitoimipaikka

Pori

Maa

Suomi

Puhelin

+358 447018531

Sähköpostiosoite

tarjous@pori.fi

NUTS-koodi

FI196 Satakunta

Pääasiallinen osoite (URL)

<https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=481631&tpk=a3839ea8-ffbf-4484-8beb-8dff1932ff70>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

Sähköisesti osoitteessa (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=481631&tpk=a3839ea8-ffbf-4484-8beb-8dff1932ff70>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

Viitenumero

PRIDno-2023-3936

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Rakennustyöt 45000000-7

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Pyydämme Teiltä tarjousta Porin kaupungin teknisen toimialan sekä muiden hankinnassa mukana olevien tahojen teettämistä rakennustöistä/talotekniikkatöistä laskutustyönä ajalla 1.1.2024 – 31.12.2025 sekä mahdolliset optiovuodet 1+1.

Porin kaupungin tekninen toimiala teettää rakennustöitä/talotekniikkatöitä yksikköhintaveloituksella kaupungin erikokoisiin julkisiin rakennushankkeisiin ja muihin tarkoituksiin. Töitä hankitaan tarpeen mukaan tilauksesta, työnjohdon antamien ohjeiden ja määräysten perusteella.

Tarjoukset annetaan yksikköhintoina (tuntiveloitus tai muu määritelty) määräajaksi. Toimeksiantoja ei yksilöidä.

Hankinta toteutetaan dynaamisena toimittajarekisterinä (jatkossa toimittajarekisteri), joka tarkoittaa tilaajan itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista, puitejärjestelyn kaltaista menettelyä, hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkimiseen.

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016) sekä rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Kyllä

Tarjoukset voivat koskea

Kaikkia osia

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

PUTKITYÖT

Osa nro:

1

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Putkityöt 45330000-9

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

ILMANVAIHTOTYÖT

Osa nro:

2

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt 45331200-8

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

SÄHKÖTYÖT

Osa nro:

3

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Sähköjohtojen asennus ja muut sähköasennustyöt 45310000-3

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

AUTOMATIIKKATYÖT

Osa nro:

4

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Rakennusten asennustyöt 45300000-0

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

PALOILMOITINLAITEHUOLLOT JA -KORJAUKSET

Osa nro:

5

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Korjaus- ja huoltopalvelut 50000000-5

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

MURTOHÄLYTYSLAITTEIDEN KORJAUSET JA HUOLLOT

Osa nro:

6

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Erilaiset korjaus- ja huoltopalvelut 50800000-3

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

TURVAKUULUTUS JA YLEISÄÄNENTOISTO

Osa nro:

7

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Asennuspalvelut (ohjelmistoja lukuun ottamatta) 51000000-9

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

TALOTEKNIKAN ERISTYSTYÖT

Osa nro:

8

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Eristystyöt 45320000-6

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

ILMANVAIHDON NUOHOUSTYÖT

Osa nro:

9

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto 50700000-2

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

KYLMÄLAITETYÖT

Osa nro:

10

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Kylmälaitteiden korjaus ja huolto 50730000-1

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

LAITOSKEITTIÖHUOLLOT

Osa nro:

11

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto 50700000-2

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2) Kuvaus

Hankintasopimuksen kohde

Teknisen toimialan TALOTEKNIKKATÖIDEN toimittajarekisteri

II.2.1) Nimi

Nimi:

ÖLJYPOLTIN HUOLLOT/KORJAUKSET

Osa nro:

12

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto 50700000-2

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI196: Satakunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.1.2024 - 31.12.2025

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Optiovuodet 1 +1

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.1) Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset

Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus:

Määritelty tarjouspyynnöllä

III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus:

Määritelty tarjouspyynnöllä

III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus:

Määritelty tarjouspyynnöllä

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

III.2.1) Tietoa yksittäisestä ammattikunnasta

Palvelun suorittaminen on varattu tietylle ammattikunnalle

Ei

III.2.2) Sopimuksen toteuttamista koskevat ehdot

Määritelty tarjouspyynnöllä

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Rajoitettu menettely

IV.1.3) Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä

Tähän hankintaan liittyy dynaamisen hankintajärjestelmän perustaminen

Kyllä

Lisähankkijat voivat käyttää dynaamista hankintajärjestelmää

Ei

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

14.11.2023 12:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Kyllä

VI.3) Lisätiedot

Toimittajarekisteri

Rekisterissä olevia yrityksiä ei laiteta etusijajärjestykseen ja mukaan otetaan kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat.

Porin kaupungin toimintamalli:

- alle 30 000 € toimeksiannot voidaan ottaa suora hankintana toimittajarekisterin sisältä tai kilpailuttaa minikilpailutuksena toimittajarekisterin sisällä
- 30 000 – 150 000 € kilpailutetaan toimittajarekisterin sisällä pienhankintajärjestelmällä
- Yli 150 000 € kansallinen hankinta toimittajarekisterin sisällä tai kilpailutetaan avoimesti kansallisena hankintana

Tilaaaja varaa oikeuden erityistapauksissa tilata ja/tai kilpailuttaa myös toimittajarekisterin ulkopuolelta.

Mahdolliset muut tilaajatahot eivät ole sidottuja edellä mainittuihin euromääräsiin rajoihin ja siten voivat ottaa tällä sopimuksella alle 150 000 € toimeksiannot järjestelyssä mukana olevilta toimijoilta tilaajan tarpeisiin perustuen.

Toimeksiantojen sisällöt ja vaatimukset vaihtelevat ja minikisoissa voidaan huomioida hinnan lisäksi laatutekijöitä, kuten referenssit, erityisosaaminen tai muuta vastaavaa.

Toimittajarekisterin toimintamallin ja voimassaolo on kuvattu tarkemmin liitteessä 1.

Tilaaaja pidättää itsellään oikeuden pyytää erilliset tarjoukset suuremmista ja /tai poikkeuksellisista työkohteista tai pyytää halvimmat tuntihinnat antaneiden urakoitsijoiden kesken kiinteähintaiset kokonaisurakkatarjoukset tai suoriteperusteiset yksikköhinnat.

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Radanrakentajantie 5

Postinumero

00520

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

PRIDno-2023-3936

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Tärkeysjärjestys

Osatarjoukset hyväksytään

Kyllä

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Kyllä

Lisätietokysymykset

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Ei

Lisätiedot

Tarjouksessa liikesalaisuuksia on mahdollista ilmoittaa vain liitetiedostoissa. Tällöin tarjoajan tulee selkeästi määritellä liike- ja ammattisalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot sekä nimetä liite alkamaan sanalla "SALAINEN".

Toimittajarekisteriin liittyviä lisätietokysymykset tulee lähettää järjestelmän kautta. Tämän hankintavaiheen kysymykset tulee esittää 9.11.2023 klo 12.00 mennessä.

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset, joista todisteena ovat:

1. Kaupparekisteriote
2. Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus ja selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty. Samalla todistuksella ilmoitetaan myös, onko yritys arvonlisäverovelvollisten rekisterissä, ennakkoperintärekisterissä tai työnantajarekisterissä.
3. Todistus työntekijöiden eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys erääntyneiden eläkevakuutusmaksujen maksusopimuksesta
4. Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
5. Selvitys lakisääteisen työterveyshuollon järjestämisestä.

Tarjoaja liittää tarjoukseensa toimivaltaisen viranomaisen antamat todistukset (enintään 3 kk vanhoja) siitä, että tarjoaja on täyttänyt velvollisuutensa suorittaa tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös tilaajavastuu.fi / Luotettava Kumppani -raportti, joka sisältää kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä 1-5. kohdissa tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta. Lisäksi tarjoukseen tulee liittää selvitys voimassa olevasta tapaturmavakuutuksesta.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

HUOM:

pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetyistä asiasta mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita, edellyttää se selvitystä. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan. kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyt dokumentit kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
TILAAJAVASTUULAKI; Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa https://www.tilaajavastuu.fi/ tilaajavastuulaki. Liitteeksi ladataan edellä mainitut tilaajavastuulain mukaiset dokumentit tai tilaajavastuu.fi /Luotettava kumppani -raportti.	Lataus vaaditaan	
Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva, hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävä, vastuuvakuutus. Vakuutuksen korvaussumma tulee kattaa ko. palveluissa tilaajalle tai kolmannelle osapuolelle aiheutuneet vahingot. Vastuuvakuutuksen tulee olla voimassa koko sopimuskauden. <i>Hankintayksikön pyytäessä on tarjoajan lähetettävä todistus, josta ilmenee voimassa olevan vastuuvakuutuksen tiedot.</i>	"Kyllä" vaaditaan	
TARJOTTAVA OSA-ALUE: Tarjoajan tulee tarjota sellaista osa-aluetta, joka on yrityksen ydinosaa. Osa-aluetta ei voi tarjota pelkästään alihankkijoiden toteuttamina toimeksiantoina.	"Kyllä" vaaditaan	
ALIHANKKIJAT: Mikäli urakoitsija käyttää toiminnassa alihankkijoita, tulee antaa selvitys siitä, miltä osin tällä hetkellä alihankkijoita käytetään. Urakoitsija voi luovuttaa osia toimeksiannoista edelleen toiselle urakoitsijalle aliurakoina. Urakoiden ketjuttaminen tätä pidemmälle ei ole sallittua ilman tilaajan hyväksyntää.		

TILATURVALLISUUSKOULUTUS Tarjoaja sitoutuu suorittamaan Porin kaupungin järjestämän Tilaturvallisuus -koulutuksen. Koulutuksen suorittaminen on edellytys Porin kaupungin kohteissa toimimiselle. Koulutus tule olla käytynä viimeistään 1.5.2024. Mikäli koulutusta ei ole käyty hankintarekisteriin hyväksytylle yritykselle Ei voida tehdä työtilauksia tai lähettää tarjouskyselyitä. Porin kaupungin kohteessa työskentelevän yrityksen työntekijöistä Tilaturvallisuuskoulutuksen tulee olla suorittaneita vähintään yksi työntekijä viidestä kohteessa kerrallaan työskentelevästä työntekijästä. Koulutusten ajankohdista ilmoitetaan sähköpostitse kaikille toimittajarekisteriin hyväksytyille. Koulutus pitää käydä vain kerran. Koulutuksen kesto on noin 5 tuntia. Tarjoaja vasta itse kaikista koulutukseen liittyvistä kustannuksista (matkat + ateriat + majoitus...tms.), koulutustapahtuma on maksuton.		"Kyllä" vaaditaan
SOPIMUSYHTEYSHENKILÖ: Tarjoajaa nimeää sopimusyhteyshenkilön, joka toimii kontaktina tilaajan ja tarjoajan välillä.		"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä		
Nimetyn sopimusyhteyshenkilön tiedot: nimi, puhelinnumero, sähköposti		Syötettävä
REKLAMAATIOT: Reklamaatiot on hoidettava viivytyksettä.		"Kyllä" vaaditaan
ASIOINTI- JA KOMMUNIKOINTIKIELI: Sopimuksen ja toimeksiantojen kielenä on suomi. Kaikki asiakirjat on kaikissa vaiheissa toimitettava suomen kielellä. Työmaan työnjohdon tulee omata sujuva suullinen ja kirjallinen suomen kielen taito ja muiden työntekijöiden tulee osata siinä määrin suomen kieltä, että osaavat lukea työsuojelumääräyksiä ja piirustuksia sekä kykenevät kommunikoidaan työmaalla suomen kielellä. Tämä määräys koskee myös alihankintaa. Mikäli henkilön/henkilöiden äidinkieli on muu kuin suomi, on kielitaidon toteamiseksi toimitettava voimassa oleva suomalainen kielitodistus.		"Kyllä" vaaditaan
Liite 2 Sanktiolista urakoitsijat sitoo toimittajarekisteriin valittuja urakoitsijoita.		"Kyllä" vaaditaan
Porin kaupungin työmailla noudatetaan Suomen lakien lisäksi asetusta Rakennustyön turvallisuudesta, Vna 205 /2009. Lisäksi työmaalla käytettävän työasun on oltava vähimmäisvaatimuksiltaan liitteenä 3 olevan "Suojavälineet" ohjeen mukainen.		"Kyllä" vaaditaan
Muut ehdot		
Tarjoajaa suositellaan osallistumaan UPA-menettelyyn. UPA eli ulkopuolisten palveluntarjoajien turvallisuustoiminnan arvioinnilla on tarkoitus kannustaa tilaajayritysten yhteistyökumppaneita kehittämään työterveyttä ja -turvallisuutta edistäviä toimintatapoja. UPA-menettely saatetaan ottaa tulevaisuudessa pakolliseksi Porin kaupungin teknisen toimialan yhteistyökumppaneilla. UPA-menettelyn yhteyshenkilö on Porin kaupungin teknisen palvelukeskuksen turvallisuuskoordinaattori Jari Mäkisalo, p. 044 701 9032, jari.makisalo@pori.fi.		

Hankinnan kohteen kriteerit

PUTKITYÖT. TARJOTTU TUNTIVELOITUS MATKA-AIKOINEEN JA - KULUINEEN. HINTAAN TULEE SISÄLTÄÄ TELINEET VÄH. 3 M ASTI. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			
Tilaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.				
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan			

ILMANVAIHTOTYÖT. TARJOTTU TUNTIVELOITUS MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINTAAN TULEE SISÄLTÄÄ TELINEET VÄH. 3 M ASTI. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			
Tilaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.				
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan			

SÄHKÖTYÖT. TARJOTTU TUNTIVELOITUS MATKA-AIKOINEEN JA - KULUINEEN. HINTAAN TULEE SISÄLTÄÄ TELINEET VÄH. 3 M ASTI. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			
Tilaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.				
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan			

AUTOMATIIKKATYÖT. TARJOTTU TUNTIVELOITUS MATKA-AIKOINEEN JA - KULUINEEN. HINTAAN TULEE SISÄLTÄÄ TELINEET VÄH. 3 M ASTI. HINNAT ALV 0 %.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			

Tilaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).

Lataus vaaditaan

PALOILMOITINLAITEHUOLLOT JA -KORJAUKSET, HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0 %.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			
Tilaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.				
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan			

MURTOHÄLYTYSLAITTEIDEN KORJAUSET JA HUOLLOT, HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0 %.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			

AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan
Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.	
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan

TURVAKUULUTUS JA YLEISÄÄNENTOISTO, HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0 %.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus). Työntekijöillä tulee olla siivoustyön ammattitutkinto sekä perehdytys homesiivoustyön suorittamiseen.	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			
Tilajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.				
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan			

TALOTEKNIIKAN ERISTYSTYÖT. TARJOTTU TUNTIVELOITUS MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINTAAN TULEE SISÄLTYÄ TELINEET VÄH. 3 M ASTI. HINNAT ALV 0 %.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään mutta se ei vaikuta vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			
Tilaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.				
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan			

ILMANVAIHDON NUOHOUSTYÖT. TARJOTTU TUNTIVELOITUS MATKA-AIKOINEEN JA - KULUINEEN. HINTAAN TULEE SISÄLTÄÄ TELINEET VÄH. 3 M ASTI. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			
Tilaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.				
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan			

KYLMÄLAITETYÖT , HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINTAAN TULEE SISÄLTÄÄ TELINEET VÄH. 3 M ASTI. HINNAT ALV 0%.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			
Tilaaajalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.				
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan			

LAITOSKEITTIÖHUOLLOT, HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0 %.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			

Tilajaalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.

Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).

Lataus vaaditaan

ÖLJYPOLTIN HUOLLOT/KORJAUKSET , HINNAT MATKA-AIKOINEEN JA -KULUINEEN. HINNAT ALV 0 %.

Osa-alueen sisäiset osatarjoukset sallittu: Ei

Osa-aluetta on pakko tarjota: Ei

Tuntiveloitus

Hankittava määrä: tunti (alv 0%) (EUR / tunti (alv 0%))

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Osa-alueen yleiset kriteerit

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
REFERENSSIT: tarjoajalla tulee olla kokemusta tarjotulta toimialalta. Riittävänä kokemuksena pidetään ammattimaista toimintaa.	"Kyllä" vaaditaan			
AMMATTITAITOINEN HENKILÖSTÖ: tarjoajalla tulee olla riittävästi ammattitaitoista työvoimaa toimeksiantojen toteuttamiseen (työnjohto, henkilöstö, koulutus ja kokemus).	"Kyllä" vaaditaan			
TEKNISET EDELLYTYKSET: tarjoajilta edellytetään normaalit toimialan töihin tarvittavat koneet, laitteet ja työkalut. Toimeksiantojen yhteydessä voidaan erikseen pyytää kone- ja laiteluetteloita.	"Kyllä" vaaditaan			
Tilajaalla on aina (toimittajarekisteriin hyväksyttäessä tai tilauksen/toimeksiannon yhteydessä) oikeus pyytää toimijoita todentamaan edellä esitettyjen vaatimusten toteutuminen.				
Tarjoajan tulee antaa lyhyt selvitys edellä olevien vaatimusten täyttymisestä. Selvityksessä tulee kuvata yleisellä tasolla yrityksen henkilöstö ja osaaminen/kokemus sekä referenssit (yrityksen toimintaa kuvaava) . Selvitys tulee pyrkiä pitämään tiiviinä (n. yksi A4).	Lataus vaaditaan			

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Työt edellytetään tehtäväksi noudattaen voimassa olevien Suomen valtioneuvoston sekä työsuojelutuksen päätöstä hyväksyttävistä asbestityössä käytettävistä menetelmistä ja laitteista, sekä rakentamisen yleisten laatuvaatimusten mukaisesti ammattitaitoista työvoimaa käyttäen.	"Kyllä" vaaditaan			Manuaalinen
Toimeksiantojen minikilpailutuksissa voidaan yrityksiltä edellyttää edellä mainittuja tiukempia ehtoja. Toimeksiantojen laajuuden/vaativuuden mukaan voidaan määritellä esimerkiksi liikevaihtoa, luottoluokitusta, referenssejä tai henkilöstön osaamista/kokemusta koskevia vaatimuksia tai vertailukriteerejä (laatuarviointi).				Manuaalinen
Työssä käytetyt materiaalit laskutetaan toteutuneiden tositteiden mukaisesti. Tarkemmat tiedot kohdassa Hinta ja kaupalliset ehdot.	"Kyllä" vaaditaan			Manuaalinen

Annettujen tuntihintojen tulee sisältää matka-ajat ja -kulut (alle 15 km). Tarkemmat tiedot kohdassa Hintaa ja kaupalliset ehdot.	"Kyllä" vaaditaan	Manuaalinen
Tehtävä ja sen aikataulu sekä tavoitteet määritellään tilausta tehtäessä. Palkkio tehdystä työstä maksetaan kattohintaisten aikapalkkiona toteutuneiden työtuntien mukaisesti tai pyydetyn tarjouksen perusteella.		

Valinnan tärkeysjärjestys

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Porin kaupungin tekninen toimiala. Toimittajarekisteriä voivat hyödyntää myös Porin kaupungin muut toimialat ja konserniyhtiöt.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Hinnat tulee antaa arvonlisäverottomina (alv 0%).

Annetut hinnat ovat kiinteät vuoden kerrallaan, hintoja on mahdollista muuttaa vuosittain toimittajarekisteriin uudelleen hakeutumisen yhteydessä, jolloin jo aiemmin mukana olleet palveluntuottajat voivat halutessaan päivittää tarjoustaan.

Tuntiveloitushinnat annetaan yhtenä hintana sisältäen ammattimies- ja apumiestunnit sekä tarvittavan työnjohdon. Työn johdosta ei siten erikseen makseta. Käytettävät materiaalit maksetaan eriteltyjen tositteiden mukaisesti. Laskujäljennökset materiaaleista tulee liittää

laskuun. Materiaalien osuuteen ei lisätä 12% yleiskulua, vaan tilaaja maksaa ainoastaan materiaalien kustannukset.

Matka-ajasta ei makseta erikseen alle 15 km matkoista eikä matkakorvausta ajoneuvosta, vaan se tulee sisällyttää tarjottuihin tuntihintoihin. Ajotapahtuman lähtöpaikkana on Porin kauppatori tai jos todellisesta lähtöpaikasta työnteko pisteeseen on lyhyempi matka kuin kauppatorilta, niin sovelletaan sitä matkaa. Tarjottuihin tuntihintoihin tulee siten sisällyttää matka-ajan lisäksi ajot lyhyemmiltä matkoilta kuin 15 km sekä kaikki Porin kaupungin ulkopuolella tapahtuvat matkat aikoiheen ja matkakuluineen. Porin alueella 15 km ylittävistä matkoista maksetaan valtiovarainministeriön julkaiseman voimassa olevan valtion matkustussäännön § 6 mukaisesti.

Laskutus ja maksuehto

Tilaaja käsittelee ostolaskuja sähköisesti.

Porin kaupungin laskuttamisesta lisätietoa on saatavissa <https://www.pori.fi/laskutus-ja-maksaminen>

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Työt laskutetaan aikaveloitushinnoilla kunkin kalenterikuukauden päättyessä, jollei muuta sovita. Urakoitsijan tulee kunkin laskutuksen yhteydessä laatia seurantataulukko kulutetuista tunneista kohdekohtaisesti taulukoituna. Seurantataulukossa tulee myös näkyä kulutettu ja mahdollinen jäljellä oleva tuntimäärä.

Laskun maksu katsotaan Asiakkaan puolesta hyväksytyksi suoritetuksi silloin, kun se on lähtenyt velallisen tililtä laskun eräpäivänä. Laskun eräpäivä tulee aina olla arkipäivä, eikä laskun eräpäivä saa osua viikonlopuille tai arkipyhälle.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Toimija sitoutuu kaikilta osin noudattamaan voimassa olevan tietosuoja-asetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehtoja.

Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

Sopimusmenettely

Toimittajarekisteriin hyväksytyjen toimijoiden kanssa ei tehdä erillisiä sopimuksia. Toimittajarekisteri astuu voimaan kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Toimeksiannoissa noudatetaan toimittajarekisterin, tämän tarjouspyynnön, YSE1998 ja tarjousten ehtoja. Yksittäisistä toimeksiannoista tehdään tilaus ja minikilpailutuksista hankintapäätös sekä tarvittaessa sopimus.

Toimeksiantoa voidaan tarvittaessa laajentaa tai tehdä jatkohankintoja.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusvelvoitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.

Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta. Mikäli tarjouspyynnössä, tarjouksessa ja ostopalvelusopimuksessa on keskenään ristiriitaisia tietoja, asiakirjojen noudattamisjärjestys on seuraava:

(Sopimus)

1. Tarjouspyyntö
2. YSE1998
3. Tarjous

Tuottamuksellinen tai tahallisen laiminlyönnin, viranomaismääräysten tai verojen ym. maksun laiminlyönnin lisäksi kirjallisesti sovituista aikatauluista myöhästyminen, tilaajan julkista asemaa haittaava/vahingoittava toiminta, kirjallisesti sovittujen kattotuntien ylitys oikeuttavat sopimuksen purkamiseen. Viranomaisten määräämät sanktiot tulevat rikkeen aiheuttajan kustannuksiksi.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määritellä selkeästi liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liikesalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

Päätöksenteon perusteet

Hankintapäätöksen tekee Porin kaupungin tekninen lautakunta. Toimittajarekisteriin valitaan mukaan kaikki kelpoisuusvaatimukset täyttävät toimijat.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 %

suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päättyttyä.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Liite 1_Dynaamisen toimittajarekisterin periaatteet.docx

Liite 2_Sanktiolista Urakoitsijat 2023.pdf

Liite 3_Suojavälineet.pdf

Liite 4_Porin-kaupunki-laskutusosoite.pdf

Liite 5_Henkilötietojen käsittelyn ehdot.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Jarno Marila	Rakennuttajainsinööri